



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО РАЗВИТИЮ
ИННОВАЦИОННОЙ И
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кирова пр., д. 41, г. Томск, 634041
тел (3822) 90-55-04, факс (3822) 55-90-63,
E-mail: drp@tomsk.gov.ru
ОКПО 97589850, ОГРН 1077017001390
ИНН/КПП 7017169791/701701001

Генеральному директору
ООО «Контек-Софт»
Соснину В.Н.

19.07.2021 № 52-02-0571
на № _____ от _____

Уведомление

о проведении плановой проверки исполнения ООО «Контек-Софт» условий Соглашения о ведении технико-внедренческой деятельности на территории особой экономической зоны технико-внедренческого типа в г. Томске от 23 июня 2009 г.

1. В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 8 Федерального закона от 22 июля 2005 г. № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 23 августа 2016 г. № 530 «Об утверждении порядка осуществления контроля за исполнением резидентом особой экономической зоны соглашения об осуществлении промышленно-производственной, технико-внедренческой, туристско-рекреационной деятельности или деятельности в портовой особой экономической зоне», распоряжением Департамента по развитию инновационной и предпринимательской деятельности Томской области от 16 июля 2021 г. № 97-р «О проведении плановых проверок исполнения резидентами особой экономической зоны технико-внедренческого типа, созданной на территории города Томска, условий соглашений об осуществлении технико-внедренческой деятельности» в отношении общества с ограниченной ответственностью ООО «Контек-Софт» (далее – Резидент) будет проведена плановая проверка.

2. Предмет проверки: исполнение условий Соглашения о ведении технико-внедренческой деятельности на территории особой экономической зоны технико-внедренческого типа в г. Томске от 23 июня 2009 г.

3. Проверка Резидента будет проводиться в срок с 09 августа 2021 г. по 22 августа 2021 г. за период деятельности Резидента с 01 августа 2017 г. по 01 августа 2021 г.

Место проведения проверки: 634041, Россия, г. Томск, пр. Кирова, 41.

4. Состав проверяющих:

Коробова Анна - заместитель председателя Комитета правовой и
Андреевна финансово-экономической деятельности
Департамента по развитию инновационной и
предпринимательской деятельности Томской
области

Коробейникова - консультант комитета инновационной
Ольга деятельности Департамента по развитию
Геннадьевна инновационной и предпринимательской
деятельности Томской области

Пятерикова - консультант комитета инновационной
Евгения деятельности Департамента по развитию
Андреевна инновационной и предпринимательской
деятельности Томской области

5. Для проведения проверки просим в срок до 09 августа 2021 г. предоставить документы по месту проведения проверки в соответствии с приложением к настоящему уведомлению.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Начальник Департамента

А.С. Федченко

Ольга Геннадьевна Коробейникова
(3822) 905-521
korobeynikovaog@tomsk.gov.ru

Список документов, которые Резиденту необходимо представить по месту проведения проверки

1. Бухгалтерская отчетность:
бухгалтерский баланс;
отчет о финансовых результатах;
приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. Документы и сведения о характеристиках и качестве производимой продукции (разрешения, лицензии, сертификаты, акты, свидетельства, заключения, письма, подтверждения и (или) иные документы, выдаваемые уполномоченными государственными органами).
3. Декларации по налогу на прибыль, налогу на добавленную стоимость, налогу на имущество, налогу на землю.
4. Договоры с контрагентами (включая дополнительные соглашения к ним) или выписки из договоров при условии, что в них содержатся необходимые для проверки сведения.
5. Документы, подтверждающие оплату проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, если проведение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий предусмотрено законодательством Российской Федерации.
6. Документы, подтверждающие направление в органы управления особыми экономическими зонами проектной документации и результатов инженерных изысканий для обеспечения проведения экспертизы, если проведение экспертизы проектной документации и экспертизы результатов инженерных изысканий предусмотрено законодательством Российской Федерации.
7. Платежные документы (платежные поручения, выписки банка), подтверждающие осуществление инвестиций отдельно за 2012, 2013, 2014, 2015, 2016 годы.



Отчет сформирован официальным сайтом Почты России 31 августа 2021 в 11:52

Отчет об отслеживании отправления с почтовым идентификатором 80092862442544

Письмо

Отправитель: Департамент по развитию инновационной и предпринимательской деятельности Томской области

Получатель: ООО "Контек-Софт"

Дата и время	Статус	Место	Вес
19 июля 2021, 07:49	Присвоен трек-номер	800928, 800928, Россия	50 г
20 июля 2021, 11:01	Принято в отделении связи	634069, Томск	25 г
20 июля 2021, 16:48	Покинуло место приема	634069, Томск	25 г
20 июля 2021, 18:27	Прибыло в сортировочный центр	634960, Томск	
20 июля 2021, 20:27	Сортировка	634960, Томск	
21 июля 2021, 07:34	Покинуло сортировочный центр	634960, Томск	
21 июля 2021, 12:38	Прибыло в место вручения	634041, Томск	25 г
21 июля 2021, 12:44	Неудачная попытка вручения	634041, Томск	25 г
11 авг. 2021, 18:01	Вручение адресату почтальоном	634041, Томск	25 г

РАСПИСКА

Соснин Владимир Николаевич
(должность, Ф.И.О. руководителя резидента, в отношении которого проводится проверка, наименование резидента)

ознакомлен с правами и обязанностями, предусмотренными Приказом Минэкономразвития России от 23 августа 2016 г. № 530 «Об утверждении порядка осуществления контроля за исполнением резидентом особой экономической зоны соглашения об осуществлении промышленно-производственной, технико-внедренческой, туристско-рекреационной деятельности или деятельности в портовой особой экономической зоне» (далее Порядок), а именно мне разъяснена информация о том, что при проведении проверки резидент (руководитель юридического лица, индивидуальный предприниматель или иной уполномоченный представитель резидента)

- вправе:

- а) присутствовать при проведении проверки;
- б) давать комментарии и объяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;
- в) ознакомиться с актом проверки и давать по нему мотивированные возражения (в случае необходимости) в письменной форме с приложением соответствующих документов;
- г) обжаловать действия проверяющих в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- обязан:

а) подготовить и представить проверяющим документы по списку, указанному в уведомлении;

б) обеспечить проверяющим беспрепятственный доступ на территорию, в здания, служебные и производственные помещения резидента.

В случае несогласия с результатами проверки резидент в течение 7 (семи) календарных дней со дня получения акта проверки представляет свои возражения в федеральный орган исполнительной власти либо в орган исполнительной власти, который рассматривает их в течение 7 (семи) календарных дней и сообщает резиденту о результатах такого рассмотрения.

(подпись)

Соснин В.Н.

(фамилия, инициалы)

«11» августа 2021 г.

Копию распоряжения Департамента по развитию инновационной и предпринимательской деятельности Томской области от 16 июля 2021 г. № 97-р «О проведении плановых проверок исполнения резидентами особой экономической зоны технико-внедренческого типа, созданной на территории города Томска, условий соглашений об осуществлении технико-внедренческой деятельности» получил:

(подпись)

Соснин В.Н.

(фамилия, инициалы)

«11» августа 2021 г.

25 августа 2021 г.

г. Томск

АКТ № 2/2021

плановой проверки исполнения ООО «Контек-Софт» условий Соглашения о ведении технико-внедренческой деятельности на территории особой экономической зоны технико-внедренческого типа в г. Томске от 23 июня 2009 г.

I. Вводная часть

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 8 Федерального закона от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 23 августа 2016 г. № 530 «Об утверждении порядка осуществления контроля за исполнением резидентом особой экономической зоны соглашения об осуществлении промышленно-производственной, технико-внедренческой, туристско-рекреационной деятельности или деятельности в портовой особой экономической зоне», приказом Минэкономразвития России от 30 ноября 2020 г. № 788 «Об утверждении плана проведения проверок исполнения резидентами особых экономических зон условий соглашений об осуществлении (ведении) промышленно-производственной, технико-внедренческой, туристско-рекреационной деятельности и деятельности в портовой особой экономической зоне на 2021 год» и распоряжением Департамента по развитию инновационной и предпринимательской деятельности Томской области от 16 июля 2021 г. № 97-р «О проведении плановых проверок исполнения резидентами особой экономической зоны технико-внедренческого типа, созданной на территории города Томска, условий соглашений об осуществлении технико-внедренческой деятельности» нами, проверяющими Департамента по развитию инновационной и предпринимательской деятельности Томской области

в составе: заместителя председателя Комитета правовой и финансово-экономической деятельности Департамента по развитию инновационной и предпринимательской деятельности Томской области Коробовой Анны Андреевны, консультанта Комитета инновационной деятельности Департамента по развитию инновационной и предпринимательской деятельности Томской области Пятериковой Евгении Андреевны, консультанта Комитета инновационной деятельности Департамента по развитию инновационной и предпринимательской деятельности Томской области Коробейниковой Ольги Геннадьевны, проведена плановая проверка выполнения ООО «Контек-Софт» (далее – Резидент) (ИНН 7017065538) условий Соглашения о ведении технико-внедренческой деятельности на территории особой экономической зоны технико-внедренческого типа в г. Томске от 23 июня 2009 г.

Проверка Резидента проводилась с 09 августа 2021 г. по 22 августа 2021 г. за период деятельности Резидента с 01 августа 2017 г. по 01 августа 2021 г.

Место проведения проверки: 634041, Россия, г. Томск, пр. Кирова, 41.

II. Основная часть

ООО «Контек-Софт» (ИНН 7017065538) зарегистрировано в качестве юридического лица 31 января 2003 г. за основным государственным регистрационным номером 1037000099245.

Запись о регистрации компании в качестве резидента особой экономической зоны (далее ОЭЗ) технико-внедренческого типа в г. Томске внесена в реестр резидентов ОЭЗ 14 марта 2008 г. за регистрационным номером 2008700206328.

Между Министерством экономического развития Российской Федерации и Резидентом заключено Соглашение о ведении технико-внедренческой деятельности на территории особой экономической зоны технико-внедренческого типа в г. Томске от 23 июня 2009 г. (далее - Соглашение).

В соответствии с пунктом 1.1 Соглашения (в редакции дополнительного соглашения от 30 декабря 2011 г. № С-1231-ОС/Д25 (далее – Дополнительное соглашение) предметом Соглашения является ведение резидентом технико-внедренческой деятельности в особой экономической зоне в соответствии с прилагаемым к Соглашению бизнес-планом, а именно: разработка, производство и реализация инновационных программно-технических решений в сфере управления бизнесом.

Резидент имеет следующие обязательства по Соглашению:

1. Вести на территории особой экономической зоны только технико-внедренческую деятельность, предусмотренную Соглашением и Дополнительным соглашением (подпункт 2.3.2).

2. В ходе выполнения мероприятий, предусмотренных бизнес-планом, осуществить инвестиции, в том числе капитальные вложения, согласно следующим этапам (подпункт 2.3.1):

этап 1: в течение первого года с даты заключения Дополнительного соглашения - в размере не менее 23 520 000 (двадцати трех миллионов пятисот двадцати тысяч) рублей;

этап 2: в течение второго года с даты заключения Дополнительного соглашения - в размере не менее 52 390 000 (пятидесяти двух миллионов трехсот девяноста тысяч) рублей нарастающим итогом;

этап 3: в течение третьего года с даты заключения Дополнительного соглашения - в размере не менее 87 060 000 (восемидесяти семи миллионов шестидесяти тысяч) рублей нарастающим итогом;

этап 4: в течение четвертого года с даты заключения Дополнительного соглашения - в размере не менее 128 200 000 (ста двадцати восьми миллионов двухсот тысяч) рублей нарастающим итогом;

этап 5: в течение пятого года с даты заключения Дополнительного соглашения - в размере не менее 175 520 000 (ста семидесяти пяти миллионов пятисот двадцати тысяч) рублей нарастающим итогом.

3. Резидент имеет иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации (подпункт 2.3.3).

Ранее в отношении Резидента проведены следующие проверки:

1. В период с 07 октября 2013 г. по 20 октября 2013 г. на основании приказа Минэкономразвития России от 30 августа 2013 г. № 499 проведена плановая проверка исполнения условий Соглашения за период деятельности с 01 сентября 2011 г. по 01 октября 2013 г.

В соответствии с актом плановой проверки от 18 октября 2013 г. № 17 установлено следующее:

Резидент ведет технико-внедренческую деятельность на территории ОЭЗ в соответствии с Соглашением (в редакции Дополнительного соглашения).

На момент проведения проверки Резидентом исполнено обязательство, предусмотренное подпунктом 2.3.2 Соглашения по осуществлению инвестиций (в том числе капитальных вложений) в течении первого года с даты заключения Дополнительного соглашения в размере не менее 23 520 000 (двадцати трех миллионов пятисот двадцати тысяч) рублей.

Установлено отсутствие филиалов и представительств у Резидента за пределами ОЭЗ.

Фактов передачи прав и обязанностей Резидента по исполнению Соглашения третьим лицам не установлено.

2. В период с 13 июля 2015 г. по 26 июля 2015 г. на основании приказа Минэкономразвития России от 24 июня 2015 г. № 406 проведена плановая проверка исполнения условий Соглашения за период деятельности с 01 октября 2013 г. по 01 июля 2015 г.

В соответствии с актом плановой проверки от 31 июля 2015 г. № 12 установлено следующее:

Резидент осуществляет технико-внедренческую деятельность на территории ОЭЗ в соответствии с предметом Соглашения.

В ходе проверки установлено, что мероприятия, предусмотренные Соглашением в части осуществления инвестиций в проект, осуществляются Резидентом на территории ОЭЗ без нарушения сроков и объемов.

Установлено отсутствие филиалов и представительств у Резидента за пределами ОЭЗ.

Фактов передачи прав и обязанностей Резидента по исполнению Соглашения третьим лицам не установлено.

В ходе проведения Департаментом по развитию инновационной и предпринимательской деятельности Томской области настоящей проверки установлено следующее:

1. В соответствии с подпунктом 2.3.1 Соглашения Резидент обязан вести на территории ОЭЗ только технико-внедренческую деятельность, предусмотренную Соглашением и Дополнительным соглашением, включающую в себя разработку, производство и реализацию инновационных программно-технических решений в сфере управления бизнесом.

Согласно выписки из Единого государственного реестра юридических лиц код основного вида экономической деятельности Резидента по классификатору ОКВЭД: 72.19 «Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие».

В ходе проверки проведен анализ представленных Резидентом следующих документов, подтверждающих ведение технико-внедренческой деятельности:

- Договор на выполнение работ по модернизации АИС «Заработная плата» № 3485 от 06.07.2017;
- Акт сдачи-приемки оказанных услуг от 14.02.2018 № СФТ00000004 по договору № 3485 от 06.07.2017;
- Акт сдачи-приемки оказанных услуг от 29.09.2017 № СФТ00000051 по договору № 3485 от 06.07.2017;
- Договор № 1580 (авторское сопровождение и техническая поддержка программных систем) от 01.04.2018;
- Акт сдачи-приемки оказанных услуг от 31.05.2018 № СФТ00000027 по договору № 1580 от 01.04.2018;
- Договор № 14546 (авторское сопровождение и техническая поддержка программных систем) от 20.11.2018;
- Акт сдачи-приемки оказанных услуг от 31.12.2018 № СФТ00000003 по договору № 14546 от 20.11.2018;
- Договор № 448 (авторское сопровождение и техническая поддержка программных систем) от 09.01.2019;
- Акт сдачи-приемки оказанных услуг от 31.01.2019 № СФТ00000016 по договору № 448 от 09.01.2019;
- Договор № 2144 (авторское сопровождение и техническая поддержка программных систем) от 26.03.2019;
- Акт сдачи-приемки оказанных услуг от 29.05.2019 № СФТ00000079 по договору № 2144 от 26.03.2019;

- Договор № 13365 (авторское сопровождение и техническая поддержка программных систем) от 01.10.2020;
- Акт сдачи-приемки оказанных услуг от 25.12.2020 № СФТ0000170 по договору № 13365 от 01.10.2020;
- Договор № 13354 (авторское сопровождение и техническая поддержка программных систем) от 01.10.2020;
- Акт сдачи-приемки оказанных услуг от 31.12.2020 № СФТ0000169 по договору № 13354 от 01.10.2020;
- Договор № 71 (авторское сопровождение и техническая поддержка программных систем) от 25.01.2021;
- Акт сдачи-приемки оказанных услуг от 26.02.2021 № СФТ00000017 по договору № 71 от 25.01.2021;
- Свидетельство о государственной регистрации программы для ЭВМ «Программный комплекс «Контек.Управление ЖКХ» от 08.10.2018 № 2018662453;
- Свидетельство о государственной регистрации программы для ЭВМ «Система подбора заданий для развития выбранной компетенции» от 16.08.2019 № 2019660997;
- Свидетельство о государственной регистрации программы для ЭВМ «Контек.Управленческая отчетность» № 2021612150 от 12.02.2021;
- Патент на изобретение № 2695987 от 29.07.2019 «Автоматизированная система управления предприятием»;
- Патент на изобретение № 2723675 от 17.06.2020 «Способ и система осуществления финансовых расчетов».

Согласно налоговой декларации за 2017 год Резидент применял упрощенную систему налогообложения.

Ставка налога при расчете составила 5 %.

Сумма полученных доходов нарастающим итогом за налоговый период 15 346 679 рублей.

Сумма произведенных расходов - 15 164 531 рублей.

Согласно отчету о финансовых результатах Резидента в 2017 году:

выручка Резидента составила 15 014 тыс. рублей;

расходы по обычной деятельности - 18 812 тыс. руб.;

прочие доходы - 47 тыс. рублей;

прочие расходы - 223 тыс. рублей;

чистая прибыль - 4 127 тыс. рублей.

Согласно налоговой декларации за 2018 год Резидент применял упрощенную систему налогообложения.

Ставка налога при расчете составила 5 %.

Сумма полученных доходов нарастающим итогом за налоговый период 18 041 998 рублей.

Сумма произведенных расходов - 14 762 369 рублей.

Согласно отчету о финансовых результатах Резидента в 2018 году:

выручка Резидента составила 19 159 тыс. рублей;

расходы по обычной деятельности - 16 646 тыс. руб.;

прочие расходы - 185 тыс. рублей;

чистая прибыль - 2 148 тыс. рублей.

Согласно налоговой декларации за 2019 год Резидент применял упрощенную систему налогообложения.

Ставка налога при расчете составила 5 %.

Сумма полученных доходов нарастающим итогом за налоговый период 15 590 935 рублей.
Сумма произведенных расходов - 13 581 591 рублей.
Согласно отчету о финансовых результатах Резидента в 2019 году:
выручка Резидента составила 14 518 тыс. рублей;
расходы по обычной деятельности - 16 449 тыс. руб.;
прочие расходы - 86 тыс. рублей;
чистая прибыль - 2 тыс. рублей.

Согласно налоговой декларации за 2020 год Резидент применял упрощенную систему налогообложения.

Ставка налога при расчете составила 5 %.

Сумма полученных доходов нарастающим итогом за налоговый период 11 953 485 рублей.
Согласно отчету о финансовых результатах Резидента в 2020 году:
выручка Резидента составила 11 960 тыс. рублей;
расходы по обычной деятельности - 12 608 тыс. руб.;
прочие расходы - 150 тыс. рублей;
чистая прибыль - 960 тыс. рублей.

В соответствии с представленной пояснительной запиской Резидент ведет технико-внедренческую деятельность на территории ОЭЗ, предусмотренную Соглашением и бизнес-планом по тематике: разработка, производство и реализация инновационных программно-технических решений в сфере управления бизнесом. Проекты направлены на удовлетворение потребностей средних и крупных предприятий и подразумевает выполнение комплексных ИТ-проектов, которые реализуются в несколько этапов: проектный анализ и оценка существующих бизнес-процессов на предприятии, сбор требований и моделирование бизнес-процессов в соответствии с требованиями и ожиданиями заказчика, реинжиниринг бизнес-процессов, проектирование, разработка, внедрение, дальнейшая техническая и методологическая поддержка. Согласно пояснениям Резидента на территории ОЭЗ по состоянию на 01 августа 2021 г. ООО «Контек-Софт» было создано 59 рабочих мест. ООО «Контек-Софт» арендовало офисные помещения в ОЭЗ: в период с 01 апреля 2017 г. по 31 августа 2017 г. площадью 272 кв.м., в период с 01 сентября 2017 г. по 18 мая 2020 г. площадью 180 кв.м.

Согласно письму Резидента исх. № 20210823/1 от 23.08.2021 руководство ООО «Контек-Софт» приняло решение прекратить аренду офисных помещений на территории ОЭЗ в связи с организацией удаленной работы сотрудников компании после введения в Томской области режима повышенной готовности из-за распространения новой коронавирусной инфекции в марте 2020 года.

В ходе проверки Резидентом представлено Соглашение о расторжении договора аренды нежилых помещений (с размещением оборудования) № 55-08/20-12 от 01 января 2020 г. и акт сдачи-приемки объекта аренды от 18 мая 2020 г. в соответствии с которыми ООО «Контек-Софт» с 18 мая 2020 г. не арендует помещение на территории ОЭЗ.

Таким образом, в соответствии с предоставленными документами и согласно представленным в ходе проверки пояснениям в проверяемом периоде до мая 2020 года Резидентом осуществлялась технико-внедренческая деятельность на территории ОЭЗ. На момент проведения проверки Резидент не ведет технико-внедренческую деятельность на территории ОЭЗ.

25 августа 2021 г. в Департамент по развитию инновационной и предпринимательской деятельности Томской области поступило соглашение о расторжении Соглашения о ведении технико-внедренческой деятельности на территории особой экономической зоны технико-внедренческого типа в г. Томске от 23 июня 2009 г.

(в редакции дополнительного соглашения от 30 декабря 2011 г. № С-1231-ОС/Д25) с ООО «Контек-Софт».

2. В соответствии с подпунктом 2.3.2 Соглашения Резидент обязан в ходе выполнения мероприятий, предусмотренных бизнес-планом, поэтапно до 2017 года осуществить инвестиции, в том числе капитальные вложения.

Согласно актам Минэкономразвития России по результатам проведенных плановых проверок исполнения условий Соглашения обязательства по финансированию проекта Резидента в соответствии с подпунктом 2.3.2 выполнялись в установленные сроки, нарушений в части исполнения Резидентом условий, предусмотренных Соглашением, не выявлено.

Осуществление инвестиций в проверяемый период Соглашением не предусмотрено.

3. В соответствии с подпунктом 7.2. Соглашения Резидент не вправе иметь филиалы и представительства за пределами территории ОЭЗ.

В ходе анализа предоставленной бухгалтерской отчетности, налоговых деклараций, выписки из ЕГРЮЛ, письма Резидента исх. № 20210820/2 от 20.08.2021 филиалы и представительства у Резидента за пределами ОЭЗ не выявлены.

4. В соответствии с подпунктом 7.3. Соглашения Резидент не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Соглашению другому лицу.

В ходе проверки фактов передачи прав и обязанностей Резидента по исполнению Соглашения третьим лицам не установлено.

III. Резолютивная часть

Резидент не осуществляет технико-внедренческую деятельность на территории ОЭЗ, предусмотренную Соглашением и бизнес-планом.

Договор аренды нежилых помещений (с размещением оборудования) от 01 января 2020 г. № 55-08/20-12 между ООО «Контек-Софт» и АО «ОЭЗ ТВТ «Томск» расторгнут с 18 мая 2021 г.

Соглашение о ведении технико-внедренческой деятельности на территории особой экономической зоны технико-внедренческого типа в г. Томске от 23 июня 2009 г. (в редакции дополнительного соглашения от 30 декабря 2011 г. № С-1231-ОС/Д25) с ООО «Контек-Софт» расторгнуто с 25 августа 2021 г.

В ходе проведения проверки фактов отказа в оказании содействия при осуществлении контроля за выполнением условий Соглашения, а также непредставления Резидентом необходимой информации в устной и письменной форме не установлено.

В ходе проверки фактов передачи прав и обязанностей Резидента по исполнению Соглашения третьим лицам не установлено.

Наличие филиалов и представительств у Резидента за пределами ОЭЗ не установлено.

Таким образом, в ходе проведения проверки установлено несоответствие деятельности Резидента условиям Соглашения в части неисполнения подпункта 2.3.1. Соглашения.

Прилагаемые документы:

- копия соглашения от 25 августа 2021 г. № 33/РС о расторжении с ООО «Контек-Софт» Соглашения;

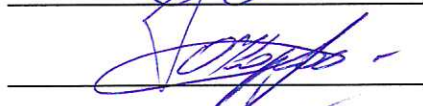
- копия Соглашения от 07 мая 2020 г. о расторжении договора аренды нежилых помещений (с размещением оборудования) от 01 января 2020 г. № 55-08/20-12;

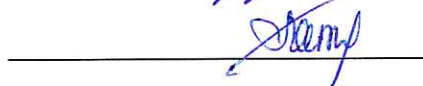
- копия письма Резидента исх. № 20210823/1 от 23 августа 2021 г. о предоставлении информации в рамках проверки исполнения условий Соглашения;

- копия распоряжения Департамента по развитию инновационной и предпринимательской деятельности Томской области от 16 июля 2021 г. № 97-р «О проведении плановых проверок исполнения резидентами особой экономической зоны технико-внедренческого типа, созданной на территории города Томска, условий соглашений об осуществлении технико-внедренческой деятельности».

Члены комиссии:

 Коробова А.А.

 Коробейникова О.Г.

 Пятерикова Е.А.

Экземпляр № 1 Акта от 25.08.2021 № 2/2021 на _____ листах получил:

ген. директор
должность
с актом ознакомлен


подпись

Сосныкин В. И.
Ф.И.О.

Дата 26.08.2021

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводивших проверку)

СОГЛАШЕНИЕ
о расторжении Соглашения о ведении технико-внедренческой деятельности
на территории особой экономической зоны технико-внедренческого типа
в г. Томске от 23.06.2009 (в редакции дополнительного соглашения от 30.12.2011
№ С-1231-ОС/Д25)

Томск

«25» августа 2021г.

№ 33 / КС

Департамент инвестиций Томской области в лице начальника Ашуркина Льва Юрьевича, действующего на основании Положения о Департаменте инвестиций Томской области, утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 27.12.2012 № 190, и общество с ограниченной ответственностью «Контакт-Софт» в лице генерального директора Соснина Владимира Николаевича, действующего на основании Устава, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 г. № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон об особых экономических зонах) заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. В соответствии с частью 1 статьи 20 Федерального закона об особых экономических зонах и пунктом 4.3. Соглашения о ведении технико-внедренческой деятельности на территории особой экономической зоны технико-внедренческого типа в г. Томске от 23.06.2009 (в редакции дополнительного соглашения от 30.12.2011 № С-1231-ОС/Д25) (далее - Соглашение), Стороны договорились о расторжении Соглашения по соглашению Сторон с даты подписания настоящего соглашения.

2. Настоящее соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Реквизиты и подписи сторон

Департамент инвестиций
Томской области

Адрес: 634050, г. Томск,
пл. Ленина, д. 14

ИНН: 7017321326
ОГРН: 1127017032636



Общество с ограниченной
ответственностью
«Контакт-Софт»

Адрес: 634041, г. Томск,
ул. Киевская, д. 93,
офис 2, 3, 8

ИНН: 7017065538
ОГРН: 1037000099245



**Соглашение о расторжении
Договора аренды нежилых помещений (с размещением оборудования)
№ 55-08/20-12 от 01.01.2020 г.**

город Томск

«07» 05 2020 года

Акционерное общество «Особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Томск» (АО «ОЭЗ ТВТ «Томск»), именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора Каминского Константина Валериевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Контек-Софт» (ООО «Контек-Софт»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Генерального директора Соснина Владимира Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение (далее – «Соглашение») о нижеследующем:

1. Расторгнуть Договор аренды нежилых помещений (с размещением оборудования) № 55-08/20-12 от 01.01.2020 (далее – Договор) с 18.05.2020 года (последний день аренды – 17.05.2020 года).
2. Арендатор обязуется передать Объект аренды в надлежащем состоянии, пригодном для его использования по целевому назначению, а Арендодатель принять Объект аренды по акту сдачи-приемки.
3. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания обеими Сторонами.
4. Настоящее соглашение составлено в двух оригинальных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

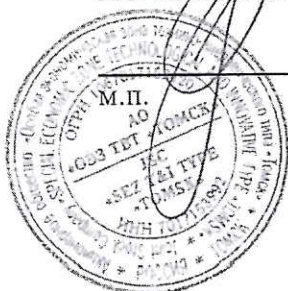
Арендодатель

АО «ОЭЗ ТВТ «Томск»
634055, г. Томск, пр. Академический, 8/8
ОГРН 1067017162420
ИНН 7017153992/КПП 701701001
Банковские реквизиты:
УФК по Томской области (АО «ОЭЗ ТВТ
«Томск», л/с 41656378550)
Отделение Томск
р/с 40501810369021000004
БИК 046902001

в платежных поручениях по Договору в поле
Назначение платежа указывается «(7901)
оплата по ____» вместо пробела указывается
основание платежа и период, за который
производится оплата

Генеральный директор
АО «ОЭЗ ТВТ «Томск»

К.В. Каминский



Арендатор

ООО «Контек-Софт»
634055, г. Томск, пр. Развития, 3
ОГРН 1037000099245
ИНН 7017065538/КПП 701701001
Р/с 40702810310030000211
Филиал Банк ВТБ (ПАО) в г. Красноярске
К/с 30101810200000000777
БИК 040407777

Генеральный директор
ООО «Контек-Софт»

В.Н. Соснин





ООО «Контек – Софт»

634041, Томск, ул. Киевская, д.93,

тел.: (3822) 585-242, факс: 585-242

e-mail: info@kontek.ru, <http://www.kontek.ru>

ИНН 7017065538 КПП 701701001

ОГРН 1037000099245

И.О. начальника Департамента по
развитию инновационной и
предпринимательской деятельности
Томской области
А.В. Турлову

Исх. № 20210823/1
от «23» августа 2021г.

О предоставлении информации в рамках проверки исполнения условий Соглашения

В рамках проведения плановой проверки исполнения ООО «Контек-Софт» условий Соглашения предоставляем информацию о ведении технико-внедренческой деятельности на территории особой экономической зоны технико-внедренческого типа в г. Томске от 23.06.2009 в редакции дополнительного соглашения от 30.12.2011 № С-1231-ОС/Д25 (далее – Соглашение):

1. Во исполнение пункта 7.2. Соглашения сообщаем следующее:

- юридический адрес резидента до 04 ноября 2020г.: 634055, г.Томск, пр-т Развития, д.3 (запись в ЕГРЮЛ от 27.04.2012г. №2127017102815) – территория АО «ОЭЗ ТВТ «Томск»

В целях обеспечения распоряжения губернатора Сергея Жвачкина от 18.03.2020г. о введении в Томской области режима повышенной готовности в качестве меры противодействия распространения новой коронавирусной инфекции в марте 2020 года руководство ООО «Контек-Софт» приняло решение об организации удаленной работы сотрудников компании (приказ от 26.03.2020 №03/1-п), когда организация использует труд удаленщиков обособленное подразделение (филиал, представительство) не возникает, так как это рабочие места не под контролем работодателя. От имени генерального директора ООО «Контек-Софт» В.Н. Соснина на имя генерального директора АО «Особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Томск» К.В. Каминскому было направлено письмо-уведомление от 30.04.2020 исхд.№20200430/01 о прекращении аренды офисных помещений и расторжении Договора аренды от 01.01.2020 №55-08/20-12. Соглашение о расторжении договора аренды подписано 07.05.2020г., акт сдачи-приемки помещений от 18.05.2020г.

По настоящее время сотрудники ООО «Контек-Софт» продолжают работать удаленно, но во избежание нарушения законодательства РФ на основании решения единственного учредителя внесены изменения по смене адреса (запись в ЕГРЮЛ от 05.11.2020г. №2207000337070): 634041, г.Томск, ул.Киевская, д.93, офис 2,3,8 – эти помещения находятся в собственности учредителя, письмо-уведомление о смене адреса было разослано контрагентам организации, в том числе в адрес АО «ОЭЗ ТВТ «Томск».

Во избежание нарушения пункта 4.5.2. Соглашения о неосуществлении Резидентом технико-внедренческой деятельности в особой экономической зоне в течение 24 (двадцати четырех) месяцев подряд, резидентом ООО «Контек-Софт» принято решение о прекращении деятельности в качестве резидента ТВЗ, в адрес Департамента инвестиций Томской области 20 августа 2021г. направлено письмо-заявление о расторжении соглашения, в настоящее время идет процесс заключения Соглашения о расторжении.

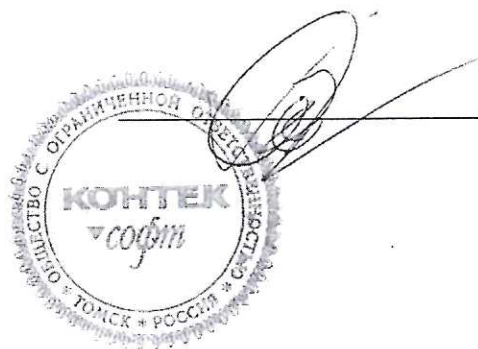
2. Во исполнение пункта 7.3. Соглашения сообщаем следующее:

Резидент ООО «Контек-Софт» не передавал свои права и обязанности по настоящему Соглашению другому лицу.

За период осуществления деятельности на территории ОЭЗ ТВТ в г.Томске резидент ООО «Контек-Софт» выполнял условия Соглашения в полном объеме и в установленные сроки, что подтверждают акты проверок, проводимых МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ, прокуратурой Томской области.

Генеральный директор

ООО «Контек-Софт»



В.Н. Соснин



ДЕПАРТАМЕНТ ПО РАЗВИТИЮ ИННОВАЦИОННОЙ
И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.07.2021

№ 94-р

О проведении плановых проверок исполнения резидентами особой экономической зоны технико-внедренческого типа, созданной на территории города Томска, условий соглашений об осуществлении технико-внедренческой деятельности

1. В целях осуществления переданных Администрации Томской области полномочий по управлению особой экономической зоной технико-внедренческого типа в г. Томске, в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», Приказом Минэкономразвития России от 23 августа 2016 г. № 530 «Об утверждении порядка осуществления контроля за исполнением резидентом особой экономической зоны соглашения об осуществлении промышленно-производственной, технико-внедренческой, туристско-рекреационной деятельности или деятельности в портовой особой экономической зоне», в соответствии с Соглашением о передаче полномочий по управлению особой экономической зоной Администрации Томской области от 05.09.2016 № С-573-АЦ/Д14 и распоряжением Администрации Томской области от 19 октября 2016 года № 746-ра «О разграничении полномочий по управлению особой экономической зоной технико-внедренческого типа, созданной на территории г. Томска»:

1) провести проверку исполнения условий соглашений об осуществлении технико-внедренческой деятельности в отношении резидентов особой экономической зоны технико-внедренческого типа, созданной на территории города Томска, согласно приложению №1 к настоящему распоряжению;

2) утвердить состав проверяющих согласно приложению №2 к настоящему распоряжению.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Департамента

А.С. Федченко

Приложение № 1
к распоряжению Департамента по развитию
инновационной и предпринимательской деятельности
Томской области
от 16.07.2017 № 97-Р

№ п/п	Наименование резидента – юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, в отношении которого проводится проверка	Место проведения проверки	Предмет проверки	Период проверки	Срок проведения проверки (дата начала и окончания проверки)
1.	Общество с ограниченной ответственностью «НИОСТ»	634041, Россия, г. Томск, пр. Кирова, 41	Исполнение резидентом особой экономической зоны Соглашения о ведении технико-внедренческой деятельности на территории технико-внедренческой особой экономической зоны в г. Томске от 24 апреля 2006 г. (в редакции дополнительного соглашения от 25 августа 2008 г. № 1)	01.08.2017- 01.08.2021	09.08.2021- 22.08.2021
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Контек-Софт»	634041, Россия, г. Томск, пр. Кирова, 41	Исполнение резидентом особой экономической зоны Соглашения о ведении технико-внедренческой деятельности на территории особой экономической зоны	01.08.2017- 01.08.2021	09.08.2021- 22.08.2021

			техничко-внедренческого типа в г. Томске от 23 июня 2009 г. (в редакции дополнительного соглашения от 30 декабря 2011 г. № С-1231-ОС/Д25		
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Аквелит»	634041, Россия, г. Томск, пр. Кирова, 41	Исполнение резидентом особой экономической зоны Соглашения о ведении технико-внедренческой деятельности на территории особой экономической зоны технико-внедренческого типа в г. Томске от 13 марта 2008 г.	01.08.2017-01.08.2021	09.08.2021-22.08.2021
4.	Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЭК промышленные системы»	634041, Россия, г. Томск, пр. Кирова, 41	Исполнение резидентом особой экономической зоны Соглашения об осуществлении технико-внедренческой деятельности в особой экономической зоне технико-внедренческого типа, созданной на территории г. Томска, от 23 декабря 2016 г. № 04	01.08.2017-01.08.2021	09.08.2021-22.08.2021

Приложение № 2
к распоряжению
Департамента по развитию
инновационной и
предпринимательской
деятельности Томской
области
от 16.07.2021/№ 97-р

Состав проверяющих

- | | | | |
|----|---------------------------------------|---|---|
| 1. | Коробова Анна
Андреевна | - | заместитель председателя Комитета правовой и финансово-экономической деятельности Департамента по развитию инновационной и предпринимательской деятельности Томской области |
| 2. | Коробейникова
Ольга
Геннадьевна | - | консультант комитета инновационной деятельности Департамента по развитию инновационной и предпринимательской деятельности Томской области |
| 3. | Пятерикова
Евгения
Андреевна | - | консультант комитета инновационной деятельности Департамента по развитию инновационной и предпринимательской деятельности Томской области |