

10 лет

**ВМЕСТЕ
СОЗДАЕМ БУДУЩЕЕ**

РОСОЭЗ®

ТОМСК

Особая Экономическая Зона
Технологии

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА «ТОМСК»



СЕВЕРНАЯ ПЛОЩАДКА ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПЛОЩАДКА

76,6 га

- Химия и нефтехимия
- Новые материалы
- Индустриальный парк

ЮЖНАЯ ПЛОЩАДКА НОВЫЙ БИЗНЕС-РАЙОН ГОРОДА

192,4 га

- Высокотехнологичное производство
- Региональный выставочный центр
- Девелоперские проекты

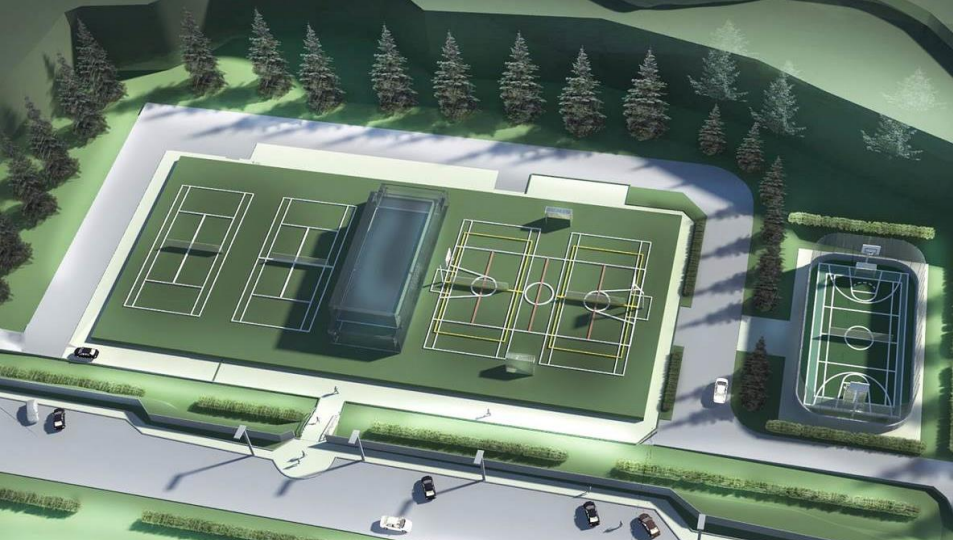
ГОТОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



60

ТЫС.КВ.М.
построенных
площадей





СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



РАЗВИТИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ВЫСТАВОЧНЫЙ ЦЕНТР



ВЫСТАВОЧНАЯ ПЛОЩАДЬ

5 000 м²

ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

2019 год

ОФИСНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР

ПЛОЩАДЬ

20 000 м²

ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

2020 год



ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ БИЗНЕСА



14,5% (ВМЕСТО 20%)
НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ



21% (ВМЕСТО 30%)
ВЗНОСЫ В СОЦИАЛЬНЫЕ
ФОНДЫ



0% ТАМОЖЕННЫЕ
ПОШЛИНЫ



0% ЗЕМЕЛЬНЫЙ
НАЛОГ



0% НАЛОГ НА
ИМУЩЕСТВО



0% ТРАНСПОРТНЫЙ
НАЛОГ



ВЫДЕЛЕНИЕ УЧАСТКА БЕЗ
КОНКУРСА



БЕСПЛАТНОЕ ПОДКЛЮЧЕНИЕ
КОММУНИКАЦИЙ



0,2%

ОТ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ
– АРЕНДА УЧАСТКА

Изменение в законодательстве, регулирующем ОЭЗ



С 1 января 2018 года сумма налога, зачисляемого в федеральный бюджет исчисляется по налоговой ставке в размере 2 процентов в 2017 - 2020 годах, и не более 12,5 процента в бюджеты субъектов РФ.



Согласно Статье 427 Налогового кодекса РФ, для резидентов предусмотрены существенные льготы по выплатам в социальные фонды – 14% с дальнейшей прогрессивной шкалой до 30% к 2020 году. В 2018 году предполагается увеличение этой ставки до 21%



Утверждены новые правила определения цены земельного участка, в соответствии с которыми цена земельного участка определяется в размере его кадастровой стоимости. Исключение для резидентов особых экономических зон сделано не было.

РЕЗИДЕНТЫ ОЭЗ «ТОМСК»

2100

ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧНЫХ
РАБОЧИХ МЕСТ

72

КОМПАНИИ



РЕСУРСОСБЕРЕГАЮЩИЕ
ТЕХНОЛОГИИ



НАНОТЕХНОЛОГИИ И
НОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ



БИОМЕДИЦИНСКИЕ
ТЕХНОЛОГИИ



ИНФОРМАЦИОННЫЕ
ТЕХНОЛОГИИ



РЕЗИДЕНТЫ ОЭЗ «ТОМСК»



Solagift



Медицинская электроника



KERAMIK-IMPLANTATE



REASIB
ПРОИЗВОДСТВО ХИМИЧЕСКИХ РЕАГЕНТОВ



Научный центр по химическим технологиям





СВЧ электроника
(разработки для оборонного комплекса)



Керамические имплантаты
(индивидуальные протезы)

ПРОДУКЦИЯ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ «ТОМСК»



Новые полимерные материалы



Ранозаживляющие повязки
(продажи в 15 странах мира)



Технологии радиосвязи
(оборудование использовалось для обеспечения связи на чемпионате мира по футболу в Бразилии)



Технологии обработки цифрового видео
(8 500 клиентов во всем мире)



Новые тампонажные смеси
(используется для цементирования скважин)



Программное обеспечение для видеосигналов
(продан 1 млрд. лицензий на использование ПО)



Интеллектуальный электропривод
(используется в нефтегазовой отрасли)



Дефектоскопические комплексы
(объем продаж более 1 млрд. руб. во всем мире)



Мобильные метеокомплексы
(поставлены на вооружение в ВС РФ)

ОБЪЕКТЫ РЕЗИДЕНТОВ



Система вентилируемого фасада.
Облицовка - плитка керамогранит.

39

ТЫС. КВ.М.
ПОСТРОЕННЫХ
ПЛОЩАДЕЙ



РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТЫ ОЭЗ «ТОМСК»



14 МЛРД.РУБ.

ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРОДУКЦИИ
ПРОИЗВЕДЕННОЙ РЕЗИДЕНТАМИ

2,4 МЛРД.РУБ.

СТОИМОСТЬ ПРОДУКЦИИ
ПРОИЗВЕДЕННОЙ РЕЗИДЕНТАМИ В 2017 Г.



ПРОДУКЦИЯ РЕЗИДЕНТОВ
ЭКСПОРТИРУЮТСЯ В



158 СТРАН МИРА



РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТЫ ОЭЗ «ТОМСК»



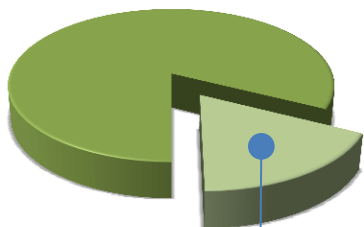
2,7 МЛРД. РУБ.
НАЛОГОВ УПЛАЧЕНО



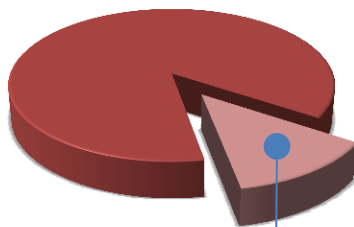
12,7 МЛРД. РУБ.
ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ



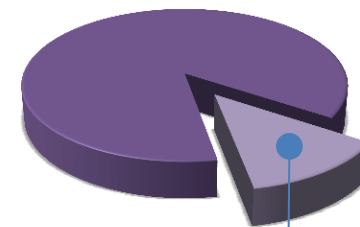
72
РЕЗИДЕНТОВ



580 МЛН. РУБ.
НАЛОГОВЫХ
ВЫПЛАТ В 2017 Г.



2,4 МЛРД.РУБ.
ИНВЕСТИРОВАНО
РЕЗИДЕНТАМИ В 2017 Г.



3
НОВЫХ
РЕЗИДЕНТОВ В 2017 Г.

ОЭЗ «ТОМСК»- ТЕРРИТОРИЯ УСПЕХА



 **elcomplus**
СИСТЕМЫ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ СВЯЗИ И АСП

АО «ОЭЗ ТВТ «Томск»
Телефон: +7-3822-488-655
E-mail: invest@oez.tomsk.ru

